

龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采
购项目

竞争性磋商文件

采购编号：HBZTES-20032

采购单位：恩施龙硒置业有限公司

采购代理机构：湖北中天招标有限公司

2020 年 9 月

目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	3
第二章 磋商须知.....	7
一、说 明.....	12
二、磋商文件.....	13
三、响应文件的编制和数量.....	13
四、磋商响应文件的递交.....	16
五、竞争性磋商程序.....	17
六、授予合同.....	18
七、询问和质疑.....	18
八、适用法律.....	19
九、磋商文件的解释权.....	19
第三章 采购项目技术参数及要求.....	20
第四章 评审办法.....	25
一、评审权重.....	25
二、评审步骤.....	25
三、评审标准.....	28
第五章 合同格式.....	29
2020 年 月第六章 磋商响应文件格式（格式仅供参考）.....	6
附件一：响应函.....	9
附件二：技术（商务）响应、偏离说明表.....	10
附件三：法定代表人身份证明或法定代表人授权书.....	11
2. 法定代表人授权书.....	12
附件四：供应商的资格声明.....	13
附件五：竞争性磋商报价表.....	14
附件六： 供应商基本情况表.....	16
附件七：业绩清单.....	17
附件八：声明函.....	18
附件九：承诺书.....	21
附件十： 技术标书.....	24
附件十一：	25
省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件.....	28
附件十二： 供应商认为需要提供的其他材料.....	29

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采购项目的潜在供应商应在湖北中天招标有限公司（恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室）获取磋商文件，并于 2020 年 10 月 10 日下午 14 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：HBZTES-20032

2、采购计划备案号：无

3、项目名称：龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采购项目

4、采购方式：竞争性磋商

5、预算金额：171(万元)

6、最高限价：171(万元)

7、采购需求：家用电器采购，含电视机、空调、洗衣机、冰箱等家用电器及相应配送、二次转送、搬运、安装（安装时所产生的零星材料费除外）等工作及清单内所有内容。具体要求详见磋商文件第三章采购需求。

8、合同履行期限：自合同签订之日起至 2022 年 7 月 31 日止。

9、本项目（是/否）接受联合体投标：否

10、是否可采购进口产品：否

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：

落实政府采购政策需满足的资格要求：落实政府采购强制、优先采购节能产品政策；政府采购优先采购环保产品政策；政府采购促进中小企业发展（残疾人福利性单位视同小微企业）等政策；是否专门面向中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位：否

6、本项目的特定资格要求：

(1) 具有有效的营业执照，且有相应的经营范围；

(2) 供应商须具所投产品在其经营范围内，证件齐备、合格有效；

(3) 本次采购要求供应商近三年（指自 2017 年 9 月至招标公告发布之日）须具有至少 1 个类似项目业绩；

(4) 须提供企业、企业法定代表人近三年无行贿犯罪记录的承诺书；

(5) 供应商必须未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单，由供应商对自己的信用信息进行查询（若成交供应商有以上行为，取消成交资格，并将查询结果“截图”加盖公章附在投标文件中，开标当日由代理机构现场对递交响应文件的供应商进行查询）；

(6) 根据恩施州人社发【2016】23 号“关于落实《恩施州建设领域劳动者工资支付保障实施办法》相关规定的意见”及此意见的补充通知（恩施州人社发【2017】35 号）规定，本项目供应商到递交投标文件时间截止时，无因拖欠劳动者工资受到行政处罚处罚且在行政处罚处罚期限内的或无因拖欠劳动者工资经人民法院判决且未执行完毕的或未自觉履行完毕的情形（供应商应作出承诺，否则供应商的投标将被拒绝）。

三、获取采购文件

1、时间：2020 年 09 月 23 日至 2020 年 09 月 28 日，每天上午 08:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：湖北中天招标有限公司（恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室）。

3、方式：请符合资格要求的供应商持营业执照副本复印件、法定代表人身份证明原件、法人授权委托书原件及授权代表身份证原件（如是授权代表）、无行贿犯罪记录承诺函原件、类似业绩证明资料（所有复印件需加盖公司鲜章）至上述地点报名并获取磋商文件。

4、售价：300(元)

四、响应文件提交

1、开始时间：2020 年 10 月 10 日 14 点 00 分（北京时间）

2、截止时间：2020 年 10 月 10 日 14 点 30 分（北京时间）

3、地点：湖北中天招标有限公司开评标室（恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室）。

五、开启

1、时间：2020 年 10 月 10 日 14 点 30 分（北京时间）

2、地点：湖北中天招标有限公司开评标室（恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

公告发布媒体：

1. 湖北省政府采购网 (<http://www.ccgp-hubei.gov.cn/>)。
2. 龙凤生态城官网 (<http://www.eltlfstc.com/>)。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名 称：恩施龙硒置业有限公司

地 址：恩施市金桂大道金子路龙凤生态城营销中心二楼 201 室

联系方式：0718-8026038

2、采购代理机构信息

名 称：湖北中天招标有限公司

地 址：恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室

联系方式：0718-7936683

3、项目联系方式

项目联系人：崔先生

电 话：0718-7936683

湖北中天招标有限公司

2020 年 9 月 22 日

第二章 磋商须知

磋商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购单位	采购单位：恩施龙硒置业有限公司 地址：恩施市金桂大道金子路龙凤生态城营销中心二楼 201 室 联系人：胡女士 电话：0718-8026038
2	采购代理机构	采购代理机构：湖北中天招标有限公司 地址：恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室 联系人：崔先生 电 话：0718-7936683
3	项目名称	龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采购项目
4	交货地点	暂定为：恩施市金桂大道金子路龙凤生态城营销中心，具体地址以甲方指令为准。
5	资金来源	企业资金
6	出资比例	100%
7	资金落实情况	已落实
8	采购内容	采购清单全部内容，技术参数及要求详见磋商文件第三章。
9	供货期	自合同签订之日起至 2022 年 7 月 31 日止。
10	质保期	质保期最低为贰年，如有厂家保修责在书的按保修责任书规定保修，在产品质量保修期内，乙方对产品的制造缺陷和质量问题负责免费更换和修理。
11	供应商资质条件、能力和信誉	资质条件： 1. 具有有效的营业执照，且有相应的经营范围； 2. 供应商须具所投产品在其经营范围内，证件齐备、合格有效；

		<p>3. 本次采购要求供应商近三年（指自 2017 年 9 月至招标公告发布之日）须具有至少 1 个类似项目业绩；</p> <p>4. 须提供企业、企业法定代表人近三年无行贿犯罪记录的承诺书；</p> <p>5. 供应商必须未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单，由供应商对自己的信用信息进行查询（若成交供应商有以上行为，取消成交资格，并将查询结果“截图”加盖公章附在投标文件中，开标当日由代理机构现场对递交响应文件的供应商进行查询）；</p> <p>6. 根据恩施州人社发【2016】23 号“关于落实《恩施州建设领域劳动者工资支付保障实施办法》相关规定的意见”及此意见的补充通知（恩施州人社发【2017】35 号）规定，本项目供应商到递交投标文件时间截止时，无因拖欠劳动者工资受到行政处罚且在行政处罚处罚期限内的或无因拖欠劳动者工资经人民法院判决且未执行完毕的或未自觉履行完毕的情形（供应商应作出承诺，否则供应商的投标将被拒绝）；</p>
--	--	--

		<p>7. 本项目不接受联合体报价。</p> <p>信誉要求：良好社会信誉。</p> <p>其他要求：见公告要求。</p>
12	是否专门面向中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位	否
13	合同付款方式	<p>1. 按月支付：每月未经甲方书面验收合格，甲方向乙方据实结算每批次产品有效金额的95%进行支付，每月最低支付限额为5万元，如低于5万元，累计下月合并至超过5万元及以上。</p> <p>2. 剩下5%作为质保金。贰年质保期满后，甲方向乙方不计息支付。</p>
14	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不统一组织，由供应商自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：供应商自行踏勘
15	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
16	供应商提出问题的截止时间	磋商截止时间前3天以书面并加盖公章形式提出
17	供应商书面澄清的时间	磋商截止时间前3天以书面形式澄清
18	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求： 分包金额要求： 接受分包的第三人资质要求：
19	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
20	构成竞争性磋商文件的其他材料	清单、答疑澄清等技术资料。
21	磋商截止时间	2020年10月10日下午14:30时整
22	构成磋商响应文件的其他材料	/
23	磋商有效期	60日历天
24	投标保证金	本项目不需要提交投标保证金。
25	近年财务状况	2018、2019年
26	近年完成的类似项目的年份要求	近三年（指自2017年9月至招标公告发布之日）

27	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	<u>2017、2018、2019</u> 年
28	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
29	签字或盖章要求	磋商响应文件应按竞争性磋商文件的要求加盖投供应商印章并经法定代表人或其委托的代理人签字。由委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。由法定代表人签字的，磋商响应文件应附法定代表人身份证明。磋商响应文件签署必须是法定代表人或其授权的代理人本人签字，不得使用签名章代替。
30	磋商响应文件份数	<u>壹</u> 份正本， <u>贰</u> 份副本
31	装订要求	不可拆卸方式，胶装。
32	封套上写明	采购单位名称：恩施龙硒置业有限公司 龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采购项目 竞争性磋商文件在 年 月 日 午 时 前不得开启
33	递交响应文件时间及地点	地点：恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室 时间： <u>2020 年 10 月 10 日</u> 下午 14 时 30 分前
34	是否退还响应文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
35	磋商时间及地点	地点：恩施市金龙大道金子寨小区 1 栋 1 单元 301 室 时间： <u>2020 年 10 月 10 日</u> 下午 14 时 30 分前
36	评标委员会的组建	评标委员会构成：采购单位代表 1 人，抽取专家 2 人。 评标专家确定方式：从湖北省财政厅统一建库的评委专家库中随机抽取。
37	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人：3 名
38	需要补充的其他内容	
39	磋商响应文件全部采用 A4 纸张。	
40	磋商响应文件的商务标部分（含投标函）、技术方案和综合标部分的三个部分装订成一册，应采用不可拆卸装订，不得采用活页装订。统一编制目录、章节和页码。磋商响应文件的商务标部分（含投标函）、技术方案和综合标部分的正本和全部副本应密封在一个包封中。包封上写明 31 条所要求的内容。	

41	<p>供应商应对其投标资料全部内容的真实性和准确性负责，在招标完成之后，一经发现供应商投标资料有弄虚作假且查证属实的，无论供应商是否已取得中标资格，采购人将立即取消供应商的中标资格，并上报相关行政主管部门。</p>
42	<p>供应商在规定的投标截止时间（开标时间）和地点公开开标，供应商委派法定代表人或委托代理人持身份证原件、法人委托书原件（法人持法人身份证明）参加开标会议。监督人员应当场核验供应商拟派出的人员的法人授权委托书、身份证原件，经确认无误后磋商响应文件方为有效。</p>
43	<p>龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采购项目上限价为 171 万元（此预算为最高限价，凡是投标报价超过此预算被视为投标无效）。</p>
44	<p>资格审查的资料包括以下内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 具有有效的营业执照，且有相应的经营范围； 2. 供应商须具所投产品在其经营范围内，证件齐备、合格有效； 3. 本次采购要求供应商近三年（指自 2017 年 9 月至招标公告发布之日）须具有至少 1 个类似项目业绩； 4. 须提供企业、企业法定代表人近三年无行贿犯罪记录的承诺书； 5. 供应商必须未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，由供应商对自己的信用信息进行查询（若成交供应商有以上行为，取消成交资格，并将查询结果“截图”加盖公章附在投标文件中，开标当日由代理机构现场对递交响应文件的供应商进行查询）； 6. 根据恩施州人社发【2016】23 号“关于落实《恩施州建设领域劳动者工资支付保障实施办法》相关规定的意见”及此意见的补充通知（恩施州人社发【2017】35 号）规定，本项目供应商到递交投标文件时间截止时，无因拖欠劳动者工资受到行政处理处罚且在行政处理处罚期限内的或无因拖欠劳动者工资经人民法院判决且未执行完毕的或未自觉履行完毕的情形（供应商应作出承诺，否则供应商的投标将被拒绝）；

	<p>供应商须在磋商响应文件中附加加盖公章的复印件或扫描件。资格审查时，出现不符合上述情形之一或所递交的资格证明文件不足以证明其资格要求的，将被视作无效文件。</p>
45	<p>1.合同列明条款是招标文件组成部分。 2.甲方有权清标，对乙方不平衡报价进行调整。 3.投标人中标后，应为雇员购买工程意外伤害险和社保局规定的工伤保险等,投标时考虑在其投标报价中。 4.疫情期间防疫防护等费用含在投标报价中，投标人报价时需考虑。 5.投标单位所投标产品须满足招标清单、合同及招标人要求。</p>

一、说 明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本磋商邀请书中所述项目的采购。

2. 定义

2.1 “采购单位”是指：恩施龙硒置业有限公司。

2.2 “采购代理机构”是指：组织本次招标活动的湖北中天招标有限公司。

2.3 合格的供应商：

- 1) 符合磋商公告资格条件规定的供应商。
- 2) 符合磋商文件规定的资格要求，有能力完成本项目。

2.4 “成交供应商”是指：经磋商小组评审，授予合同的供应商。

3. 采购范围及要求

3.1 本次采购范围及要求等详见第三章。

4. 磋商费用

4.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论成交的结果如何，采购单位和采购代理机构均无义务和责任承担这些费用。

二、磋商文件

5. 磋商文件的构成

5.1 磋商文件由本文件以及在采购过程中发出的修正和补充文件组成：

5.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其响应文件被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为无效响应。

6. 磋商文件的澄清

6.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应以书面形式在响应文件递交截止时间三(3)日以前通知湖北中天招标有限公司或采购单位。湖北中天招标有限公司将组织采购单位对供应商所要求澄清的内容均以书面的形式予以答复。必要时，湖北中天招标有限公司将组织相关专家召开答疑会，并将会议内容以书面的形式发给每个报名的供应商（答复中不包括问题的来源）。

6.2 供应商在规定的时间内未对磋商文件提出异议的，湖北中天招标有限公司将视作其同意，对在响应文件递交截止时间后就磋商文件内容提出的质疑将不予受理。

7. 磋商文件的修改

7.1 在响应文件递交截止时间（3）日以前，无论出于何种原因，湖北中天招标有限公司和采购单位可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改。

7.2 磋商文件的修改是磋商文件的组成部分，将以书面形式通知所有报名的供应商，并对供应商具有约束力。

7.3 为使供应商准备磋商时有充分时间对磋商文件进行研究，湖北中天招标有限公司可根据实际情况适当推迟响应文件递交截止时间，并以书面形式通知所有报名的供应商。

三、响应文件的编制和数量

8. 响应文件的语言

8.1 供应商提交的响应文件以及供应商与湖北中天招标有限公司或采购就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件或印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释磋商响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。

9. 磋商响应文件的构成

9.1 价格文件

- (1) 竞争性磋商报价一览表；

9.2 商务技术文件（应包括但不少于下列内容）。

- (1) 响应函；
- (2) 技术（商务）响应、偏离说明表；
- (3) 法定代表人身份证明或授权委托书：授权书应载明委托人对受托人的投标行为承担法律后果；
- (4) 投标人的资格声明；
- (5) 投标人基本情况表；
- (6) 供应商须为合法的制造商或代理商。
- (7) 投标人在以往的采购活动中没有违法、违纪等行为的书面声明，并对该声明的内容承担相应法律后果。
- (8) 投标人须提供的近两年无不良纳税记录自我声明，并对该声明的内容承担相应法律后果。
- (9) 提供企业、企业法定代表人近三年无行贿犯罪记录的承诺书
- (10) 磋商文件中第三、第四章要求投标人需要说明的其它事项和须提供的其它资料及投标人认为须提供的相关资料。

10. 竞争性磋商响应文件的编制

10.1 供应商应采用不可拆分方式对响应文件进行装订，如参与项目有多个分包的，应按包分别装订。

10.2 签字盖章要求见投标须知规定的内容。

10.3 供应商应当对响应文件逐页标注页码并编制详细目录，对未经装订的响应文件可能发生的散落或缺损，由此产生的后果其责任由供应商承担。

10.4 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《响应函》等磋商文件中规定的所有内容。

10.5 供应商必须保证其响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受湖北中天招标有限公司对其中任何资料进一步核实的要求。

10.6 响应文件用纸外形尺寸应统一为 A4 纸规格（图纸、图表可除外）。

11. 磋商报价

11.1 供应商的报价均以人民币报价。**超出最高限价的报价为废标。**

11.2 供应商应按照磋商文件中规定的内容、责任范围以及合同条款进行报价。根据《竞争性磋商报价一览表》等报价表格式报价。

11.3 项目实施过程中国家规定的各项税费不得优惠。

11.4 磋商结束后，供应商的最后报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

12. 联合体

12.1 本项目不接受联合体投标。

13. 供应商资格证明文件

13.1 供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有履行合同的文件，并作为其响应文件的一部分。

13.2 资格证明文件必须真实可靠，不得变造或伪造。

14. 履约保证金（无需递交）

15. 磋商的有效期

15.1 磋商有效期为首次递交响应文件截止之日起 60 个日历日。有效期内供应商不得改变其磋商最后报价、工期及承诺的全部义务。

16. 响应文件的数量和签署

16.1 供应商应编制响应文件一式 叁 份，其中正本 壹 份和副本 贰 份，响应文件的副本可采用正本的复印件。每套响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。

16.2 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表签字（或签章），如为授权代表签字（或签章），其《法定代表人授权书》应附在响应文件中。未按要求签字（或签章）视为供应商放弃投标权利。

16.3 响应文件中的任何行间重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签字才有效。

16.4 电话、传真形式的投标概不接受。

四、磋商响应文件的递交

17. 磋商响应文件的密封和标记

17.1 竞争性磋商响应文件正本和副本：供应商应将正本和所有副本合封在一个包封中，包封上应标明“投标须知 32 项规定的内容”字样。

18. 磋商响应文件递交截止时间见投标须知。

19. 供应商应在不迟于磋商邀请书中规定的响应文件递交截止日期和时间将响应文件递交至规定的响应文件送达地点。

20. 迟交的磋商响应文件

20.1 湖北中天招标有限公司将拒绝并原封退回在本须知第 18 条规定的磋商截止

时间后收到的任何响应文件。

五、竞争性磋商程序

21. 磋商小组的组成

评审由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由招标人代表及专家共 3 人组成。磋商小组全面负责对响应文件的审查、评审、磋商、打分等全部评审工作。

22. 文件初审

22.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

22.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

23. 磋商

23.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

23.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经招标人代表确认。

23.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

23.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求确认修正、补充内容，并由其法定代表人或授权代表签字（或者加盖公章）。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

23.5 磋商文件要够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

24. 成交候选人确认

24.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名服务单位作为候选人。

六、授予合同

25. 签订合同

25.1 采购单位与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订采购合同。

七、询问和质疑

26. 供应商有权就招标事宜提出询问和质疑。

26.1 采购程序受《竞争性磋商管理办法》和相关法律法规的约束，并受到严格的内部监督，以确保授予合同过程的公平公正。

26.2 供应商对磋商文件条款或技术、商务参数有异议的，应当在磋商前通过澄清或修改程序提出。

26.3 供应商对采购事项有疑问的，可以向采购单位或采购代理机构提出询问。

26.4 供应商认为其投标未获公平评审或采购过程和采购结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内提出质疑。

26.5 质疑应当以书面形式向采购单位或采购代理机构提出，经法定代表人签字并加盖供应商鲜章。

26.6 质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、包号、招标公告发布时间、质疑事项、法律依据（具体条款）、质疑人全称、法定代表人签字、盖章、有效联系方式（包括手机、传真号码）。

26.7 质疑应按照“谁主张、谁举证”的原则，质疑书应当附相关证明材料。质疑材料应为简体中文，一式二份。

26.8 有下列情形之一的，属于无效质疑，招标人或招标单位不予受理：

(1) 未在有效期限内提出质疑的；

- (2) 质疑未以书面形式提出的；
- (3) 所提交材料未明示属于质疑材料的；
- (4) 质疑书没有法定代表人签署本人姓名或印盖本人姓名章并加盖单位公章的；质疑书由参加采购项目的授权代表签署本人姓名或印盖本人姓名章，但没有法定代表人特别授权的；
- (5) 质疑书未提供有效联系人或联系方式的；
- (6) 质疑事项已经进入投诉或者行政复议或者诉讼程序的；
- (7) 质疑书未附相关证明材料，被视为无有效证据支持的；
- (8) 供应商对招标文件条款或技术参数有异议，未在开标前通过澄清或修改程序提出，并且供应商已经参与投标，而于开标后对招标文件提出质疑的；
- (9) 其它不符合受理条件的情形。

26.9 采购单位或采购代理机构在收到书面质疑后 7 个工作日内审查质疑事项，做出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

八、适用法律

27. 采购单位、采购代理机构及供应商的一切采购活动均适用于《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关规定。

28. 本文件所有条款如与国家现行法律、法规相抵触，以国家现行法律、法规为准。

九、磋商文件的解释权

29. 本项目磋商文件的最终解释权为采购单位或采购代理机构。

第三章 采购项目技术参数及要求

一、项目编号：HBZTES-20032

二、项目名称：龙凤生态城 2020 年度营销活动家用电器采购项目

三、采购内容：家用电器采购，含电视机、空调、洗衣机、冰箱等家用电器及相应配送、二次转送、搬运、安装（安装时所产生的零星材料费除外）等工作及清单内所有内容。

四、项目预算：171 万元。（此预算为最高限价，凡是报价超过此预算投标无效）。

五、供货期：自合同签订之日起至 2022 年 7 月 31 日止。

六、付款方式：

1. 按月支付：每月末经甲方书面验收合格，甲方向乙方据实结算每批次产品有效金额的 95%进行支付，每月最低支付限额为 5 万元，如低于 5 万元，累计下月合并至超过 5 万元及以上。

2. 剩下 5%作为质保金。贰年质保期满后，甲方向乙方不计息支付。

七、采购清单及技术参数：

类别	规格	数量	单价	合计	备注
智慧 屏电 视	屏幕尺寸:65 英寸;分辨率:4K (3840*2160) 屏幕比例:16:9;背光方式:侧入式 (E-LED) 能效等级 :2 级能效;刷新率 :60Hz;对比度: 5000:1	60			

<p>响应时间:8ms 扬声器:独立扬声器*9, 3.6L 音腔 音效系统:支持环绕立体声;CPU:鸿鹄 818;RAM:4GB;ROM:64GB 操作系统:鸿蒙系统 1.0;智能互联;语音控制 网络功能:2.4GHz/5GHz (802.11 a/b/g/n/ac) 蓝牙功能:蓝牙 5.0;HDMI 接口:3*HDMI 2.0;网络 接口:1×网络接口 USB 接口:1×USB3.0 接口;其他接口:1×AV 接 口;1×DTMB 接口;1×SPDIF (同轴);1×HDMI - ARC (复用 HDMI2 接口) 电源性能:220V/50Hz;产品功耗:200W;待机功 耗:<0.5W;产品颜色:黑色, 摩卡金 机身最薄处:8.46mm;机身尺寸 含底座:1444.78 ×894.7×300mm 屏幕亮度 400nit 不含底座:1444.78×866.07×67.47mm 包装尺寸:1640×1005×190mm 机身重量 含底座 (不含挂架):34.6kg;其它特 点:AI 慧眼升降摄像头, 视频通话, 智慧音响, 智慧控屏, 智能助手 屏幕类型:LCD(量子点 屏) 屏幕色域:100%NTSC 品牌:华为、小米、创维等同档次品牌</p>				
<p>全面 屏电 视</p> <p>屏幕尺寸:65 英寸;分辨率:4K (3840*2160);屏 幕比例:16:9 背光源:LED;能效等级 2 级能效;刷新率 60Hz; 可视角度:178 度 HDR 显示:支持;输出功率:8W×2;音效系 统:DOLBY AUDIO ;CPU Cortex A55 GPU Mali-G31 MP2 ;其他处理器:12 纳米制程 T972 芯片 ;RAM 2GB;ROM 32GB 操作系统 PatchWall 智能互联 内置米联协议, 支持手机、平板、笔记本无线投屏显示, 兼容 Airplay、Miracast 等协议</p>	55			

	<p>互联：路由器，摄像头，空气净化器，智能插座，手环，净水器</p> <p>网络功能 有线/WiFi（双频，2.4GHz）；蓝牙功能 支持；USB 媒体播放 支持，内置 Mi-Player 全格式播放器，支持 RM、FLV、MOV、AVI、MKV、TS、MP4 等全部主流格式；视频解码：支持 H.264、Real、MPEG1/2/4 等；音频解码：DOLBY AUDIO、DTS- HD 音频双解码</p> <p>HDMI 接口 3*HDMI（含一个 ARC）；网络接口 1×网络接口；USB 接口 2×USB 接口其他接口 1×AV 接口 1；×模拟信号 DTMB</p> <p>电源性能 220V/50-60Hz；产品功耗 190W；待机功耗 ≤0.5W</p> <p>品牌：华为、小米、创维等同档次品牌</p>				
<p>冰箱</p>	<p>产品类别 对开门；总容积 502L；冷藏室容积 330L</p> <p>冷冻室容积 172L；制冷方式 风冷（无霜）；制冷循环系统 双风路循环</p> <p>能效等级 2 级；显示屏 LED 显示；额定耗电量 1.2 度/天；制冷剂 R600a</p> <p>压缩机 变频（节能）；电源性能 220V/50Hz；产品颜色 白色 采用保鲜技术，专业分储，瀑布式出风，嵌入式把手，纤薄身材大容量</p> <p>外形尺寸 1837×908×636mm</p> <p>品牌：西门子、海尔、美的等同档次品牌</p>	<p>85</p>			
<p>洗衣机</p>	<p>产品类别：滚筒式洗烘一体；控制方式：电脑控制；显示屏：LED 数码屏显示</p> <p>洗净比：1.08；抗菌类型：蒸汽除菌，抗菌率大于 99.99%，除螨率大于 98.37%；</p>	<p>80</p>			

	<p>自动化程度 全自动；开门方式 前开式；排水方式 上排水；内筒材质 不锈钢，金色外观</p> <p>能效等级 1 级；耗电量 0.69 千瓦/小时；电机类型 BLDC 变频电机；洗涤容量 10kg；脱水容量 10kg,烘干容积 6 公斤</p> <p>标准用水容量 54L；洗衣程序 混合速洗，大物衬衣内衣洗，棉麻，童装，蒸汽除菌，超柔，羊毛，空气洗；筒自洁，支持中途添衣，防缠绕。</p> <p>转速 1200 转/分钟</p> <p>水温调节范围 常温-30-40-60-90℃；预约功能支持；智能保护 智能断电记忆，排水阀漏水保护，进水阀漏水保护</p> <p>电源性能 220V/50Hz；洗涤功率 150W；脱水功率 550W；安全锁 童锁；产品尺寸 600x595x850mm</p> <p>品牌：海尔、西门子、小天鹅等同档次品牌</p>				
<p>壁挂式空调</p>	<p>空调类型：壁挂式空调，智能空调</p> <p>冷暖类型：冷暖电辅；能效等级：一级能效</p> <p>能效比：APF：4.53 SEER：5.33；制冷量：3500（200-4200）W</p> <p>制热量：4900（500-5600）W；室内机噪音：19-42dB</p> <p>室外机噪音：≤52dB；冷暖电辅变频/定频：变频</p> <p>能效比 APF：4.53，SEER：5.33；能效等级：一级能效</p> <p>控制方式：遥控/智能应用场景家用技术参数；</p> <p>制冷剂：R32</p> <p>制冷量：3500（200-4200）W；制冷功率 840（90-1300）W；制热量 4900（500-5600）W；制热功率 1450（120-1700）W；电辅加热功率 1000W；循环风量 630m³/h；室内机噪音 19-42dB；室外机噪音≤52dB</p> <p>特色功能：清洁功能；自动清洁；电辅加热电源</p> <p>性能：220V/50Hz；机身颜色：清爽白；其他性能</p>	<p>90</p>			

	WiFi 功能：APP 控制，独立除湿 安装：包铜管 3 米，包普通墙体免费打孔（干钻） 品牌：：格力、海尔、美的等同档次品牌				
风管机	空调类型：中央空调；冷暖类型：冷暖电辅 变频/定频：变频；房间类型客厅专享；空调匹数：3P 适用面积 32-50 m ² ；制冷剂：R410A；制冷量 7200（2350-7950）W；制冷功率 2600（685-3270）W 制热量 8800（2250-9920）W；制热功率 3100（590-3250）W；电辅加热功率 1800W；循环风量 1100m ³ /h 室内机噪音 36/30dB；室外机噪音 58dB；电辅加热支持；电源性能 220V/50Hz 室内机尺寸 1300×450×200mm 室外机尺寸 895×340×700mm 安装：铜管包 5 米，包水钻打孔一个，包普通支架一副，包标准尺寸风口一个 品牌：：格力、海尔、美的等同档次品牌	30			
	合计				

八、磋商文件中未明确的事项，可在磋商过程及合同中完善，如与国家现行法律法规相冲突，从其规定。

第四章 评审办法

根据《政府采购法》《政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关规定确定以下评审办法、步骤及标准。

一、评审权重

本项目采用综合评分法，共 100 分。

二、评审步骤

磋商小组将按以下工作程序进行磋商及评审：

（一）响应文件初审。初审分为资格审查和符合性检查。

1. 资格审查：

本项目采用资格后审的方式即在评审环节对磋商文件中的资格证明文件进行审查以确定供应商是否具备磋商资格。资格审查的资料包括以下内容，供应商须在投标文件中附加加盖公章的复印件或扫描件。

1. 具有有效的营业执照，且有相应的经营范围；
2. 供应商须具所投产品在其经营范围内，证件齐备、合格有效；
3. 本次采购要求供应商近三年（指自 2017 年 9 月至招标公告发布之日）须具有至少 1 个类似项目业绩；
4. 须提供企业、企业法定代表人近三年无行贿犯罪记录的承诺书；
5. 供应商必须未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单，由供应商对自己的信用信息进行查询（若成交供应商有以上行为，取消成交资格，并将查询结果“截图”加盖公章附在投标文件中，开标当日由代理机构现场对递交响应文件的供应商进行查询）；
6. 根据恩施州人社发【2016】23 号“关于落实《恩施州建设领域劳动者工资支付保障实施办法》相关规定的意见”及此意见的补充通知（恩施州人社发【2017】35 号）规定，本项目供应商到递交投标文件时间截止时，无因拖欠劳动者工资受到行政处理处罚且在行政处理处罚期限内的或无因拖欠劳动者工资经人民法院判决且未执行完毕的或未自觉履行完毕的情形（供应商应作出承诺，否则供应商的投标将被拒绝）。

资格审查时，出现不符合下列情形之一或所递交的资格证明文件不足以证明其符合下列情形之一的，将被视作无效文件：

- (1) 供应商应具备磋商公告要求供应商资格规定的条件；
- (2) 供应商满足本磋商文件的“资格审查”要求；

2. 符合性检查：

依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行检查，以确定是否对磋商文件的实质性要求做出响应。符合性检查时，出现下列情形之一的情况将被视作**无效响应**：

- (1) 磋商报价超出最高限价的；
- (2) 磋商有效期不足的；
- (3) 响应文件无法定代表人签字（盖章）或签字（盖章），参会人员非法定代表人且无法定代表人有效授权的；
- (4) 响应文件不满足磋商文件的实质性要求。

（二）磋商

磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其它信息。磋商小组对磋商过程和重要磋商内容进行记录，磋商双方在记录上签字确认。

1. 第一轮磋商

(1) 磋商小组与通过初审的单一供应商分别就采购需求、质量和服务等进行磋商，并按是否响应磋商文件的实质性要求确定有效的供应商。

第一轮磋商小组未能确定最终需求方案或有效供应商的，对磋商文件修正、补充后进行第二轮磋商。

2. 第二轮磋商

(1) 第一轮磋商结束后，磋商小组根据第一轮磋商的情况，可以对磋商文件进行修改，确定采购内容的详细规格或具体要求，优化采购方案并以书面形式将修改后的磋商文件发给参与磋商的供应商。

(2) 供应商应在规定的时间内对修改后的磋商文件进行书面响应，否则视为放弃磋商。

(3) 磋商小组就修正、补充后的响应文件与通过初审的供应商分别进行磋商。磋商小组按磋商文件设定的方法和标准确定响应供应商。

第二轮磋商小组未能确定最后需求方案的，对磋商文件修正、补充后进行第三轮磋商，以此类推。最终采购需求方案确定后，供应商在规定时间内提交最终报价。

注：本项目报价分为三次。第一次：响应文件报价；第二次：由签到顺序进行磋商并单独进行第二次报价；第三次：二次报价完毕后，所有合格投标人进场进行独立自主的最终报价。（二次报价表和最终报价表由代理机构提供）。

（三）评审

供应商提交最终报价后由磋商小组对参与最后报价的供应商的响应文件内容和已响应的修正、补充内容进行综合评分。

1. 比较与评价响应文件

（1）商务评议

磋商小组只对资格审查和符合性检查合格的响应文件进行商务评议并依据本章“评审标准”中的分值进行评估，综合比较和评分。

（2）技术服务评议

磋商小组只对资格审查和符合性检查合格的响应文件进行技术服务评议，并依据本章“评审标准”中的分值进行评估，综合比较和评分。

（3）价格评议

磋商小组只对资格审查和符合性检查合格的响应文件进行价格评议，报价分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最终报价最低的供应商价格为磋商基准价，其报价分比重为满分（恶意低价须进行详细书面说明，并由专家委员会评判）。其他供应商的报价分按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最终磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

（3）计分办法

1) 工作人员负责对评分进行复核和汇总。各项统计结果均精确到小数点后两位。

2) 各供应商的最终得分为各评审专家所评定分数平均值。

（4）说明

1) 评审标准中要求提供的复印件的必须清晰可见，若因不清晰产生的后果由供应商自行承担。

2) 磋商小组成员在评分过程中，某项得分差距过大的需要写出书面说明。

2. 推荐成交供应商排序名单

1) 磋商小组将依据对各响应文件的评审结果对评分汇总情况进行复核，根据相关规定，按各供应商的最终得分由高到低的顺序向招标人推荐成交候选供应商排序，并形成书面的评审报告。

2) 得分相同的供应商，按磋商报价由低到高顺序排列。得分且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

三、评审标准

(一) 磋商报价

评分项目	内 容	分值(分)
磋商报价 (40分)	1、采购单位对本项目设置了最高限价。凡超出最高限价的投标报价为无效报价，其投标为废标。 2、以所有投标人的有效最终投标报价的最低值作为评标基准价，投标人的报价得分统一按照下列公式计算：报价得分=评标基准价 / 最终磋商报价×40%×100。 结果保留2位小数（第3位四舍五入）	40

(二) 综合部分

评分项目	内 容	分值(分)
综合部分 (30分)	1、业绩：自2017年9月以来，有一个类似采购项目业绩得基本分2分，每增加一个有效合同的加2分，最多得10分。	10
	2、供应商获得产品制造商提供的授权书的得每个得2分，最高10分。	10
	3、供应商综合实力及技术力量。熟悉供货设备的性能，拥有自己的设备维修保养技术人员，能熟练维修解决供货设备的故障。评委根据供应商综合实力及技术力量横向比较打分。最高10分。	10

(三) 技术部分

评分项目	内 容	分值(分)
技术部分 (30分)	1、对照采购人设定的技术参数要求，供应商拟投产品的参数全部满足采购需求的得10分。供应商需根据采购需求清单对每项货物做详细的参数说明，否则不得分。（提供产品说明书或第三方证明材料为准，未提供可作为无效处理，标明证明文件在响应文件中的页码）	10分
	2、供应商根据本院实际情况对家用电器备货、配送、安装时间有切实合理的方案，给予综合评价。第一档（方案内容齐全、科学合理、切实可行）得8-10分，第二档（方案内容齐全、合理、可行）得5-7分，第三档（方案内容不齐、欠合理、可行）1-4分，其它情况不得分。	10分
	3、供应商根据本院实际情况的售后服务及承诺（重点审查：后期服务计划详细，质保与维护，专业人员配备）等情况，给予综合评价。第一档（承诺内容齐全、科学合理、切实可行）得8-10分，第二档（承诺内容齐全、合理、可行）得5-7分，第三档（承诺内容不齐、欠合理、可行）1-4分，其它情况不得分。	10分

第五章 合同格式

2020 年龙凤生态城营销活动家用电器采购项目

采

购

合

同

甲 方： 恩施龙硒置业有限公司

乙 方： _____

签订日期： 2020 年 _____ 月 _____ 日

签订地点： 恩施市龙凤生态城营销中心二楼

2020年龙凤生态城营销活动家用电器采购项目采购合同

甲方：恩施龙硒置业有限公司

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定。就甲方委托乙方采购甲方的2020年龙凤生态城营销活动家用电器采购项目事宜，本着公平、公正、诚实、自愿的原则，为明确双方应有的权利和义务，经协商一致订立本合同，并共同遵守。

一、承包范围及质量要求

1.1 承包范围：含电视机、空调、洗衣机、冰箱等家用电器及相应配送、二次转运、搬运、安装（安装时所产生的零星材料费除外）等工作及清单内所有内容。

1.2 质量要求：

1.2.1 乙方保证本合同所供产品必须符合国家规定的质量标准 and 规范，保证产品为正品及满足甲方验收要求；

1.2.2 质保期最低为贰年，如有厂家保修责任书的则按保修责任书规定保修；在产品质量保修期内，乙方对产品的制造缺陷和质量问题负责免费更换和修理；

1.2.3 乙方所供货物必须附带齐全的保修责任书；

二、合同期限

2.1 合同履行期：自合同签订之日起至2022年7月31日止。

三、合同价格形式

3.1 本合同暂定总价为¥_____元（大写：_____元整），其中不含税价为¥_____元（大写：_____），税金为¥_____元（大写：_____）。本合同价格形式为**全费用综合单价包干合同**，单价组成详见合同附件2020年龙凤生态城营销活动家用电器采购项目合同清单。

3.2 本合同金额已包含足额的材料费、人工费、制作费、运输费、搬运费、二次转运费、安装费（安装时所产生的零星材料费除外）、采保费、各种保险、管理费、利润、税费等有关本项目的**所有费用**；合同签订后，乙方不得以任何理由申请调整合同单价。

3.3 允许调整合同价格的数量偏差范围：**据实调整**。

3.4 关于变更的范围的约定：经甲方、乙方等共同签字盖章为准。

3.5 关于变更估价的约定：①经清标后的投标报价中已有适用于变更项目的价格，则按已有价格计算；②无适用价格但有类似于变更项目的价格，以此作基础参照，确定变更价格；③无适用无类似于变更项目的价格，套用现行恩施州当期市场价或恩施州当期信息价，总价参照中标价的下浮比例同比例下浮；④以上三条都没有的，由乙方提出变更项目细节和单价组成的有关说明，由甲方等共同审核确认。变更价格经签字盖章后生效。

3.6 本合同内出现的所有货币金额，均为人民币。

四、付款方式

4.1 按月支付：每月末经甲方书面验收合格，甲方向乙方据实结算每批次产品有效金额的95%进行支付，每月最低支付限额为5万元，如低于5万元，累计下月合并至超过5万元及以上。

4.2 合同期满，2023年1月31日后，经甲方书面验收合格确认后，甲方向乙方不计息支付剩余5%。

注：如甲方以提货券形式发给客户由客户自行凭券到乙方处提货的，则乙方须保管好提货券回执单，甲方凭回执单据实验收并作为结算依据。乙方须保证给甲方客户提供合同约定的同等或更优服务。

五、产品质量保证

质保期：质保期最低为贰年，如有厂家保修责在书的按保修责任书规定保修，在产品质量保修期内，乙方对产品的制造缺陷和质量问题负责免费更换和修理。

六、交货地点、交货验收

6.1 交货地点暂定为_____，具体地址以甲方指令为准。

6.2 乙方以合理的包装，保障产品符合正常运输的要求。

6.3 货到甲方指定现场后，甲方会同乙方共同进行清点和验收，经甲乙双方书面验收合格签字确认后方能作为付款依据。验收不合格的，乙方应在 10 天内免费更换并按延期交货承担违约责任。

七、双方责任与义务

7.1 甲方责任与义务：

7.1.1. 验收乙方所有货品项目。甲方在收货时，会同乙方对货品项目的规格、数量、质量、品牌及质保期进行认定验收。如不符合合同约定，甲方有权拒绝收货，并拒付合同价款。

7.1.3 在合同活动执行过程中，乙方必须无条件按甲方要求完成相关配合工作，若乙方配合度达不到甲方要求，甲方有权单方面无条件解除合同，并不向乙方支付任何合同款项。

7.2 乙方责任与义务：

7.2.1 乙方所发货物必须附随货清单，确保产品质量，因乙方采购物件不合格导致的一切责任由乙方承担；

7.2.2 乙方应主动作好帐目核对工作。

7.2.3 乙方交货时需提交送货单，甲方验货人签字后方可入库。

7.2.4 一切安全事故及给第三方带来的损失均由乙方负责。

7.2.5 每批次货物乙方提交至甲方指定地点，如甲方有需求，乙方负责无条件免费给甲方二次转运至甲方另行指定地点（限恩施城区内）；

7.2.6 乙方所供货物如在保修期限内出现任何安全责任事故由乙方承担全部责任；

八、违约责任

8.1. 因乙方原因（不按甲方要求）造成货品质量、数量、规格未达到约定要求视为乙方违约，乙方应按甲方实际损失赔偿（包括但不限于甲方直接及间接为此事件索赔产生的诉讼及律师等费用），且甲方有权无条件单方解除合同，并保留追究乙方违约责任的权利。

8.2 除不可抗力外，乙方未按合同确定的期限交货，乙方按迟交货物总价每日 2 % 付逾期交货的误期赔偿金，对该误期赔偿金的支付不影响违约方按照合同规定应该继续履行的义务。

8.3 因乙方原因造成到货日期延误超过 10 日历天的，甲方有权单方面解除合同并保留向乙方追偿损失的权利。

8.4 如乙方有一次达不到甲方要求，甲方有权随时终止合同，并有权追究乙方相关责任。

九、廉洁条款

9.1 廉洁条款

9.1.1 在合同执行过程中,乙方不得以任何形式向甲方员工赠送可能影响公正执行合同的各种礼品、礼券(礼金)给回扣和安排高档消费活动。

9.1.2 在合同执行过程中,甲方不得以任何借口收受可能影响公正执行合同的乙方的各种礼品、礼券(礼金)以及给回扣和参加乙方安排的高档消费活动。

9.2 违反廉洁条款的处理

9.2.1 乙方违反本廉政条款规定,一经查实,列入不法单位“黑名单”,并按违约承担最高数额违约金等相关法律责任。

9.2.2 甲方员工违反本廉政条款规定,一经查实,按甲方相关规定处理并承担相关法律责任。

十、其他

11.1 本合同生效后,需要对合同内容及附件进行变更的,双方应另行协商一致并签订补充协议,经双方签字盖章后生效。

11.2 因甲方原因导致乙方未能按本合同约定交货日期交货,工期顺延。

11.3 本合同及所有附件均属商业机密,未经双方同意,任何一方不得擅自向第三方泄露相关内容,否则须承担相应的法律责任。

11.4 本合同所有条款除本合同另有约定外,均为打印文字,对任何条款的修改应由双方另行签订补充协议。

11.5 本合同的附件、以及双方就本合同履行过程中签订的补充/变更协议经甲乙双方签字盖章后生效。除上述约定外,本合同及其附件和其他往来文件、函件送达双方指定地址或联络人,均视为送达。

11.6 甲乙双方发生纠纷应先友好协商,协商不成或其中一方不同意协商时,甲乙双方任何一方均有权向恩施市人民法院提起诉讼。

11.7 本合同一式陆份,甲乙双方各执叁份,具有同等法律效力。

11.8 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

附件:

附件一:不拖欠劳动者工资承诺

附件二:恩施龙硒置业有限公司廉洁自律承诺书

附件三:2020年龙凤生态城营销活动家用电器采购项目清单

(此页无正文,为签字盖章区域)

甲方(盖章): 恩施龙硒置业有限公司 乙方(盖章):

法定代表人或 法定代表人

授权代表人(签字或盖章): (签字或盖章):

年 月 日

年 月 日

附件一：不拖欠劳动者工资承诺

致：恩施龙硒置业有限公司

我公司就 2020 年龙凤生态城营销活动家用电器采购项目（以下简称“该项目”）签订了总承包项目合同（以下简称“项目合同”），我公司为了保证消除拖欠施劳动者员劳动报酬（以下简称“劳动者工资”）的不合法现象，预防该项目执行中发生不利于社会稳定的事件，就以下各项内容对贵公司做出承诺：

1. 在该项目执行全部过程中，不论出现何种情况，我公司均保证按时足额支付劳动者工资，并严格管理，预防和避免发生劳动者聚集上访讨薪或闹事等事件（以下简称“欠薪、讨薪事件”）

2. 在贵公司依项目合同的约定，已向我公司支付了相应项目款的情况下，如仍发生欠薪、讨薪事件的，视为我公司违约，每发生一次向贵公司支付项目合同金额 1%的违约金。

3. 在贵公司因故未及时向我公司全部或部分支付项目款的情况下，我公司仍应首先保证向劳动者足额支付工资。如出现我公司以此为由，拖欠劳动者工资并导致发生欠薪、讨薪事件，均视为我公司违约，每发生一次向贵公司支付项目合同金额 1%的违约金。

4. 在发生欠薪、讨薪事件后，因我公司拒绝支付劳动者工资，相关政府主管部门要求由贵公司垫付劳动者工资的，贵公司可将垫付款从日后应付项目进度款或结算款中扣除。尽管如此，我公司前述拒绝支付劳动者工资的行为仍视为违约。

5. 若出现本承诺函第 2 条、第 3 条违约行为的，贵公司可从日后应付项目进度款或结算款中扣除相应的违约金。

6. 若出现本承诺函第 2 条、第 3 条、第 4 条违约行为的，我公司除执行本承诺函所规定的内容以外，贵公司仍可依据项目合同中所规定的违约责任条款，追究我公司的违约责任。

7. 本承诺书作为项目合同的重要组成部分，具有同等法律效力。

特此承诺。

承诺单位（公章）：

法人代表（签字或盖章）：

日 期：

注：本承诺书作为合同附件，与合同正本具有同等法律效力。

附件二：恩施龙硒置业有限公司廉洁自律承诺书

为进一步强化廉政建设，提高廉洁自律意识，从思想源头上杜绝违规违纪事件的发生，树立良好形象，随时随地接受组织和群众及社会各界监督，本人郑重承诺：

1. 不送、收礼品，礼金，购物卡等。
2. 不向任何单位及个人索取或接受各种名义的回扣。
3. 不以任何方式换用、借用、占用任何单位和个人的车辆。
4. 不相互吃请。
5. 不以任何名义向任何单位转嫁业务招待费、差旅费、培训费等费用报销。
6. 不得有违反廉洁自律规定的其他行为。

以上承诺本人将严格履行，自愿接受干部职工和社会各界的监督。

所在单位：

承诺人：

联系电话：

2020年 月

第六章 磋商响应文件格式（格式仅供参考）

竞争性磋商响应文件

（正本/副本）

项目编号：

项目名称：

供应商名称：（盖章）_____

供应商法人代表（签字）：_____

年 月 日

响应文件目录

(格式由供应商自行设计，目录应标明每章每款页码)

附件二：技术（商务）响应、偏离说明表

供应商名称（公章）：_____

项目编号：_____

项目名称：_____

序号	磋商要求部分	文件响应部分	偏离说明
1			
2			
3			
4			
...			

说明：

技术部分与商务部分应分别填写，投标人应对照”第三章 采购项目技术、服务要求”，逐条说明所提供工程和服务已对的技术规格和商务要求做出了实质性的响应，并申明与技术规格条文、商务要求的偏离和例外。如果仅注明“符合”、“满足”或简单复制要求，将可能导致响应文件被拒绝。

供应商（授权）代表签字：

供应商名称(公章)：

响 应 时 间：

附件三：法定代表人身份证明或法定代表人授权书

1. 法定代表人身份证明

恩施龙硒置业有限公司：

供应商名称：_____

企业类型：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注：

1. 法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替；

2. 法定代表人参会则提供《法定代表人身份证明》，不需提供《法定代表人授权书》，身份证原件备查。

2. 法定代表人授权书

恩施龙硒置业有限公司：

兹授权_____同志为我公司参加贵单位组织的（项目名称）采购活动的代表人，全权代表我公司处理在该项目采购活动中的一切事宜，我对受托人的投标行为承担全部法律后果和法律责任。代理期限从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

代理人无权转换代理权。

授权单位（签章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签发日期：_____年_____月_____日

附：代理人工作单位：

职务：

性别：

身份证号码：

粘贴法定代表人身份证（复印件）

粘贴被授权人身份证（复印件）

注：授权代表参会则提供《法定代表人授权书》，不需提供《法定代表人身份证明》，身份证原件备查。

附件四：供应商的资格声明

关于资格的声明函

恩施龙硒置业有限公司：

关于贵方（项目名称/项目编号）项目竞争性磋商邀请，本签字人愿意参加磋商活动，并承诺提交的文件、资料和说明、证明材料是准确的、真实的。若发现有虚假资料、证明等，招标人有权取消我公司投标资格，我公司并承担相关责任和后果。

投标单位名称（公章）：

授权人签字：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

附件五：竞争性磋商报价表

1、竞争性磋商报价一览表

采购项目编号：

采购项目名称：

我公司承诺完全响应本项目的《竞争性磋商文件》的要求				
序号	项目名称	供货期	投标总报价 (元)	备注
1				
合计	大写：			
备注：投标报价总价包括货物、税金、包装、运费、装卸、搬运（包括吊装）、保险、施工安装、施工住宿、保管、维修备件、专用工具、技术资料及政府管理部门收取的检验费用、质保期内维修费用和相关技术服务费用等在内的一切费用。				
供应商名称（全称、盖章）： 法定代表人或法定代表人授权代表签字： 日 期： 年 月 日				

2、竞争性磋商分项报价表

(按磋商文件第三章提供的采购项目报价表进行分项报价)

供应商名称（全称、盖章）：

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

附件六：供应商基本情况表

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网址		
组织机构				成立时间		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
营业执照号				注册资金		
基本账户开户银行				基本账户账号		
员工总人数(人)	其 中	技术人员 (人)				
		其他人员 (人)				
经营范围						
关联企业	与本单位负责人为同一人的单位： 与本单位存在控股关系的单位： 与本单位存在管理关系的单位：					
备注						

备注：在本表后应附供应商营业执照副本等复印件。

附件七：业绩清单

近三年已完成业绩清单

序号	项目名称	合同金额 (万元)	业主单位	项目负责人	备注

说明：1. 上表应填写供应商近 3 年内业绩情况。

2. 本表每项业绩应附有相应合同等证明，否则该项无效。投标文件中附合同复印件。

附件八：声明函

声明函（1）

恩施龙硒置业有限公司：

我公司参加此项采购活动近两年内，在经营活动中没有重大违法记录声明，并对该声明的内容承担相应法律后果，特此声明。

供应商名称（盖章）

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

声明函（2）

恩施龙硒置业有限公司：

我公司近两年内，无不良纳税记录，特此声明，并对该声明的内容承担相应法律后果，特此声明。

供应商名称（盖章）

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

声明函（3）

恩施龙硒置业有限公司：

我公司参加此次采购活动，并按要求提供相应的资格文件，我公司保证所提供的资料真实可信，如提供资料不真实，一经发现，立即取消投标资格，我公司愿承担由此产生的一切后果，并承担相应的法律责任。

供应商名称（盖章）

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

附件九：承诺书

湖北省公共资源招标投标事前信用承诺书

（投标单位范本）

为营造我省公开、公平、公正、诚实守信的公共资源交易环境，树立诚信守法的供应商形象，本人代表本单位作出以下承诺：

（一）本单位对所提交的企（事）业单位基本信息、企（事）业负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

（二）严格依照国家和湖北省关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，开展公共资源招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

（三）严格遵守即时信息公示规定，及时维护和更新公共资源交易中心电子交易网网员库中信息；

（四）自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约等行为，自觉维护公共资源招标投标的良好秩序；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）本单位自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任；

（七）本人已认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了宣传教育。

法定代表人签名：

单位名称（盖章）：

年 月 日

服务承诺

(保证供货进度、供货质量及服务承诺)

承诺书

_____（招标人名称）：

我方参加了_____（项目名称）投标，我方在此承诺：

我方自投标文件递交截止时间止，未出现因非法拖欠劳动者工资而受到行政处理处罚且在行政处理处罚期限内的或因拖欠劳动者工资经人民法院判决且未执行完毕的或未自觉履行完毕的情形。

如我方违背了上述承诺，本项目招标人有权取消我方的中标资格，并由招标人将我方的违约行为上报主管部门，作为不良记录纳入建设市场信息管理系统。

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

附件十： 技术标书

技术标书

(格式自拟)

供应商名称（盖章）

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

附件十一：

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加____单位的____项目（项目编号：____）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

企业法人（负责人）签字（签章）：

日 期：

中小企业划型标准

序号	行业	大型企业			中型企业			小型企业			微型企业		
		营业收入 (万元)	从业人员 (人)	总资产 (万元)	营业收入 (万元)	从业人 员 (人)	总资产 (万元)	营业收入 (万元)	从业人员 (人)	总资产 (万元)	营业收入 (万元)	从业人员 (人)	总资产 (万元)
1	农、林、牧、 渔业	≥20000			≥500			≥50			<50		
2	工业	≥40000	≥1000		≥2000	≥300		≥300	≥20		<300	<20	
3	建筑业	≥80000		≥80000	≥5000		≥5000	≥300		≥300	<300		<300
4	批发业	≥40000	≥200		≥5000	≥20		≥1000	≥10		<1000	<5	
5	零售业	≥20000	≥300		≥500	≥50		≥100	≥10		<100	<10	
6	交通运输业	≥30000	≥1000		≥3000	≥300		≥200	≥20		<200	<20	
7	仓储业	≥30000	≥200		≥1000	≥100		≥100	≥20		<100	<20	
8	邮政业	≥30000	≥1000		≥2000	≥300		≥100	≥20		<100	<20	
9	住宿业	≥10000	≥300		≥2000	≥100		≥100	≥10		<100	<10	
10	餐饮业	≥10000	≥300		≥2000	≥100		≥100	≥10		<100	<10	
11	信息传输业	≥100000	≥2000		≥1000	≥100		≥100	≥10		<100	<10	
12	软件和信息技术 服务业	≥10000	≥300		≥1000	≥100		≥50	≥10		<50	<10	
13	房地产开发经 验	≥200000		或, ≥ 10000	≥1000		且, ≥5000	≥100		且, ≥2000	<100		或, <2000
14	物业管理	≥5000	≥1000		≥1000	≥300		≥500	≥100		<500	<100	
15	租赁和商务服 务业		≥300	或, ≥ 120000		≥100	且, ≥8000		≥10	且, ≥100		<10	或, <100
16	其他未列明行 业		≥300			≥100			≥10			<10	

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

附件十二： 供应商认为需要提供的其他材料